



# Comune di Vinadio

PROVINCIA DI CN

## **DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 225 DEL 23/06/2014**

### **OGGETTO:**

**BANDO GAL TERRE OCCITANE MISURA 323 "INTERVENTI DI RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEI MOLTIPLICATORI DI TERRITORIALITA' " OPERAZIONE 3C - "RECUPERO DI DUE CAMERONI DELLA CASERMA CARLO ALBERTO DA DESTINARSI AD USI SOCIALI" (CIG 5654574E11 - CUP I13J13000440009) - DETERMINA A CONTRARRE**

L'anno duemilaquattordici del mese di giugno del giorno ventitre nel proprio ufficio,

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**IN CONFORMITA'** con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla Giunta Comunale con delibera del:

- 24 dicembre 2010, n. 101 - Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi.
- 20 giugno 2013, n. 65 – Piano Esecutivo di Gestione - P. E. G. - anno 2013;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 in data 20.05.2014, con la quale sono stati approvati il bilancio di previsione esercizio 2014, pluriennale 2014/2016 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

### **VISTI:**

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.,
- il regolamento di contabilità comunale,
- l'art. 125, comma 11 secondo periodo, del D.Lgs. 162/2006 e ss.mm.ii.,
- i vigenti Regolamenti Comunali per l'esercizio in economia dei lavori nonché per le forniture di beni e servizi,
- il regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i

**PRESA** visione dei Decreti con i quali il Sindaco ha attribuito a ciascun dipendente responsabile dei vari servizi comunali le funzioni di cui all'art. 107 del D. Lgs. N. 267 del 18.08.2000;

**RISCONTRATO** inoltre, che il vigente Regolamento di Contabilità stabilisce anche alcune procedure da rispettare in ordine alle modalità contabili ed operative relative sia agli accertamenti

ed agli impegni sia organizzative per quanto attiene le tempistiche di liquidazione dei pagamenti da trasmettere da parte dei responsabili dei servizi al settore finanziario dell'Ente;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 21 in data 11.03.2014 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per le opere di "Recupero di due Cameroni della Caserma Carlo Alberto da destinarsi ad usi sociali", che prevede un onere complessivo di € 113.000,00 di cui € 100.000,00 per lavori a base di gara ed € 13.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**RILEVATO** che nella sopracitata deliberazione di approvazione del progetto esecutivo si rinviava a successivo separato provvedimento l'indizione della gara d'appalto;

**RITENUTO** pertanto opportuno procedere all'indizione della gara d'appalto per l'esecuzione dei lavori;

**RICHIAMATA** la segnalazione dell'Autorità di Vigilanza per i Contratti Pubblici n. 2 del 19 marzo 2014 "Disposizioni in materia di costo del lavoro negli appalti pubblici di cui all'art. 82, comma 3-bis del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163" e condivisa l'inapplicabilità del suddetto articolo causa la creazione di effetti discorsivi del mercato;

**CONSIDERATO:**

- che l'appalto verrà effettuato con il sistema della procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. previo espletamento di gara ufficiosa, approvando contestualmente la lettera di invito da diramarsi alle ditte di cui al relativo elenco predisposto;
- che le imprese da invitare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, sono state selezionate sulla base delle esperienze contrattuali registrate dalla stazione appaltante e dell'idoneità operativa delle stesse rispetto al luogo di esecuzione dei lavori;
- che i lavori verranno aggiudicati a corpo, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi del D.Lgs. 163/06, con la facoltà della stazione appaltante di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse (art. 86 c. 3 D.Lgs. 163/06);
- che l'importo complessivo del progetto è di € 113.000,00;
- che l'importo complessivo dei lavori a base di gara è di € 100.000,00;
- che l'importo lavori soggetti a ribasso d'asta è di € 97.316,68;
- che l'importo relativo agli oneri per la sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta, è di € 2.683,32;
- che il contratto sarà stipulato in forma pubblico - amministrativa informatica e conterrà le seguenti clausole essenziali:
  - a) affidamento da parte del Comune di Vinadio dei lavori all'Impresa aggiudicataria dell'appalto secondo le modalità previste nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello schema di contratto;
  - b) il corrispettivo dovuto dal Comune di Vinadio verrà pagato per stati avanzamento secondo le modalità contenute nel Capitolato stesso e nello schema di contratto;
  - c) impegno, in caso di subappalto, del soggetto aggiudicatario di depositare il contratto di subappalto e la documentazione indicata all'art.118 del D.Lgs. 163/06, presso la stazione appaltante, almeno venti giorni prima dell'effettivo inizio delle relative lavorazioni;
  - d) i piani di sicurezza previsti dal D.lgs.81/2008 formano parte integrante del contratto di appalto.

**DATO ATTO:**

- che, ai sensi dell'art.122 comma 5 del D.Lgs 163/06, la pubblicazione del bando di gara deve essere effettuata all'Albo Pretorio del Comune della Stazione Appaltante;
- che la Stazione Appaltante ha provveduto alla richiesta del Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) 5654574E11 e del Codice Univoco di Progetto (C.U.P.) I13J13000440009;

**VISTI** i pareri favorevoli preventivi in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, reso dal Responsabile del Servizio, nonché il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, reso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'Art. 147 bis del D.Lvo 267/2000 e s.m.i.;

## **DETERMINA**

1. Di indire gara d'appalto, mediante procedura negoziata, per la realizzazione delle opere di "Recupero di due Cameroni della Caserma Carlo Alberto da destinarsi ad usi sociali", per un importo complessivo del progetto pari ad € 113.000,00 di cui € 100.000,00 per lavori a base di gara (di cui € 2.683,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 13.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, alle condizioni tutte previste nel Capitolato Speciale di Appalto, nello schema di contratto e nell'allegato bando di gara;
2. Di approvare la lettera di invito allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale (Allegato A);
3. Di approvare l'elenco delle ditte, a cui inoltrare la lettera di invito di cui al punto precedente, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale (Allegato B);
4. Di stabilire che l'appalto verrà aggiudicato a corpo, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi del D.Lgs. 163/06, con la facoltà della stazione appaltante di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse (art. 86 c. 3 D.Lgs. 163/06), senza l'applicazione della disposizione di cui al comma 3-bis dell'art. 82 del Codice;
5. Di dare atto che il contratto verrà stipulato nella forma e con le clausole in premessa indicate e che le somme necessarie alla realizzazione delle opere sono imputabili al Cap. 7630/13 del Bilancio 2014;
6. Di dare altresì atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR competente o in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nei termini di legge.

Letto, confermato e sottoscritto.

Vinadio, 23/06/2014

**Il Responsabile del Servizio**  
F. to: Angelo GIVERSO

---

**PARERI AI SENSI DELL'ART. 147 bis T.U.E.L. 267/2000**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ED AMMINISTRATIVA**

Il sottoscritto Responsabile del SERVIZIO TECNICO esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto.

Vinadio, lì 23/06/2014

**Il Responsabile del Servizio**  
F.to: Angelo GIVERSO

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

La sottoscritta Responsabile del SERVIZIO FINANZIARIO esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità contabile del presente atto.

Vinadio, lì 23/06/2014

**Il Responsabile del Servizio**  
F.to: Rag. Roberta Giordanengo

---

**VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA**

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi degli articoli 151, 4° comma e 153, 5° comma del Decreto Legislativo n. 267 del 19.08.2000 e s.m. ed i.

Vinadio, \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del Servizio Ragioneria**  
F.to: Rag. Roberta Giordanengo

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE – REG. PUBBL. N. 384**

Il responsabile del Servizio attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo informatico comunale per 15 giorni consecutivi dal 24/06/2014 al 09/07/2014.

Vinadio, lì 24/06/2014

**Il Responsabile del Servizio**  
F.to: Angelo GIVERSO

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Vinadio, lì 23/06/2014

**Il Segretario Comunale**  
dr. Enrico TASSONE